



Stichting Monumentenfonds Den Haag en Omgeving

Nieuwsbrief 2016

opgericht op 11 maart 1974

December 2016

Hoewel Stichting Monumentenfonds Den Haag en Omgeving als ANBI-instelling voldoet aan de verplichting tot publicatie van het jaarverslag, beleidsplan en een verkorte staat van baten en lasten op haar website www.monumentenfondsdenhaag.nl, is het een goede gewoonte om de donateurs van de stichting en andere belangstellenden ook via een jaarlijkse nieuwsbrief op de hoogte te houden van de ontwikkelingen in het afgelopen jaar. Het fonds kan terugzien op een goed jaar. Ondanks het feit dat er een aantal mutaties plaatsvond was er, mede dankzij de actieve opstelling van onze beheerder Ton Oosterhof, nauwelijks sprake van leegstand. Wonen en werken in een monument blijft voor velen een aantrekkelijke optie. De Haagse binnenstad is in trek en er blijkt veel belangstelling te bestaan voor middelgrote huurwoningen in de vrije sector. Het Monumentenfonds voorziet in die behoefte. Verwerving, restauratie en instandhouding van monumenten is immers het doel van de stichting. Het fonds is zuinig op zijn bezit. Het zorgvuldig beheren van de panden van de stichting staat daarom hoog in het vaandel. Instandhouding van kwetsbare monumenten vergt regelmatig en kostbaar onderhoud. Aan de hand van rapporten van de Monumentenwacht wordt in overleg met de beheerder bepaald welke werkzaamheden dienen te worden verricht. Zo zal in het komende jaar weer schilderwerk plaatsvinden aan het **Spinozahuis (Paviljoensgracht 72/74)** en de **Koningspoort (Molenstraat 25 t/m 25^e)**. Ook in het **Nobelhuis (Nobelstraat 1 a t/m h)** is een aantal onderhoudswerkzaamheden gepland. In verband met het aanstaande vertrek van de huurder zal de bedrijfsruimte op de begane grond in dit pand onder handen worden genomen. Ook wordt onderzocht of het mogelijk is de bovenwoningen te moderniseren. Na een stevige opknapbeurt werd de bedrijfsruimte op de begane grond in de **Koningspoort** in de loop van het jaar weer in gebruik genomen. Thans is daar een aardige kledingwinkel gevestigd. Gebleken is dat aanvullende maatregelen nodig zijn om de bijzondere kelder onder deze ruimte bruikbaar te maken.



De ontruimde kelder onder de winkel van de Koningspoort



De beheerderswoning aan de Scheveningseweg

Volgens plan zal ook aan de beheerderswoning van de Joodse begraafplaats aan de **Scheveningseweg 21a** komend jaar grondig onderhoud plaats vinden. Het bestuur blijft ernaar streven de huuropbrengst en de exploitatiekosten van dit pand in balans te brengen. Aan het **pand Koninginnegracht 42 a t/m f** zijn geen werkzaamheden voorzien. Teneinde tot een betere fasering van werkzaamheden en spreiding van kosten te komen is het bestuur voornemens om in overleg met de beheerder voor alle panden een meerjarig onderhoudsplan op te stellen, waarbij het gebruik van duurzame materialen een uitgangspunt zal zijn. Het bestuur zou graag zien dat de studiezaal in het **Spinozahuis** weer in gebruik wordt genomen, maar heeft helaas moeten vaststellen dat het niet eenvoudig is om dat te realiseren.

Het bestuur kwam in 2016 driemaal bijeen. In de op 21 juni gehouden bestuursvergadering werd de jaarrekening 2015 vastgesteld, welke door het kantoor Ruitenburg adviseurs en accountants te Leidschendam van een controleverklaring werd voorzien. Naar

aanleiding van de goede ervaringen welke bij het opstellen van de jaarrekening zijn opgedaan met het accountants- en adviesbureau W. Driessen, gevestigd aan de Jan van Nassastraat in Den Haag, heeft het bestuur besloten het administratief beheer van het fonds met ingang van komend jaar bij dit bureau onder te brengen. Voor het in goede banen leiden van deze overgang werd door de penningmeester veel werk verzet. Het bestuur beraadt zich nog op de vervulling van de vacature, ontstaan door het vertrek van ir. J.C. 't Hart. Ook in 2016 maakte de voorzitter namens het fonds deel uit van de Raad van Commissarissen van Stadsherstel Den Haag en Omgeving N.V. en woonde hij de bijeenkomsten bij van het Haags Monumentenplatform. De secretaris bezocht de ledenvergaderingen van de Landelijke Federatie Het Behouden Huis.

Hoeveel voldoening het met zorg in stand houden van de panden van de stichting ook geeft, het verwerven en restaureren van monumenten blijft hoog op het verlanglijstje staan van het bestuur. Het zijn van een "vangnet" in die gevallen, waarin andere instellingen of particulieren niet bereid of in staat zijn in actie te komen, is een wezenskenmerk van de stichting. Het bestuur zou graag weer een nieuw restauratieproject onder handen nemen en nodigt eenieder dan ook uit gebruik te maken van de kennis, ervaring en middelen van de stichting. Bij het Haags Monumentenfonds is een monument in goede handen!

Het bestuur is de donateurs van de stichting bijzonder erkentelijk voor hun jaarlijkse bijdragen. Mede dankzij giften, erfenissen en legaten blijft het mogelijk kostbaar Haags erfgoed te behouden.

Wij zouden het bijzonder op prijs stellen als U Uw bijdrage voor dit jaar zou willen overmaken

Rekeningnummer **NL82 ABNA 0891 2206 31**
Ten name van **Stichting Monumentenfonds Den Haag en Omgeving**
Onder vermelding van **"donatie 2016"**

Het bestuur van Stichting Monumentenfonds Den Haag en Omgeving

mr. R.A.Gallas, voorzitter

ir. L.Vis, secretaris

mr. A. de Winter, penningmeester

R. Stroeve, lid

Tel. 070-3615757

E-mail info@monumentenfondsdenhaag.nl

Website www.monumentenfondsdenhaag.nl

Het secretariaat van het Monumentenfonds is gevestigd in het "Nobelhuis" ten kantore van ir. L. Vis, Vis Restauratie Architecten, Nobelstraat 1^E, 2513 BC Den Haag.

De stichting is gerangschikt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI), fiscaal nummer 4167612, en ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 41149304