

## STICHTING MONUMENTENFONDS DEN HAAG EN OMGEVING

opgericht op 11 maart 1974

Nieuwsbrief 2002

december 2002

Ook in het bijna afgelopen jaar richtte het beleid van het bestuur van de stichting zich op de conservering van het huizenbezit. In dat kader ging in het bijzonder de aandacht uit naar het oudste bezit van de stichting, het Spinozahuis aan de Paviljoensgracht. Dit in 1646 in opdracht van de schilder Jan van Goyen gebouwde huis, waarin Benedictus de Spinoza van 1671 tot aan zijn overlijden op 21 februari 1677 het zolderkamertje huurde, werd in 1976 door het fonds verworven. Met het oog op de Spinoza-herdenking op 21 februari 1977 werd de zeer noodzakelijke restauratie van het pand met voortvarendheid ter hand genomen. Precies op tijd kon het gerenoveerde Spinozahuis weer in gebruik worden genomen. Hoewel aan het pand in de loop der jaren zowel aan het exterieur als in het interieur onderhoudswerkzaamheden werden uitgevoerd, werd het toch steeds duidelijker, dat de tijd rijp werd voor een wat ingrijpender nieuwe renovatie. De in de afgelopen jaren opgebouwde bescheiden reserve biedt daarvoor ook de financiële ruimte. In overleg met de bewoner de heer L. van Huet werd door Vis Architecten een groot-onderhoudsplan opgesteld met de uitvoering waarvan het Aannemersbedrijf Huurman uit Delft en het Technisch Installatiebedrijf Elderhorst in augustus zijn gestart. Inmiddels is de poort in de tuin aan de achterzijde hersteld, is een vluchtweg vanaf de tweede verdieping aangebracht, is op deze verdieping de badkamer vernieuwd en is een nieuwe cv-ketel met warmwatervoorziening geplaatst. Op de eerste verdieping werd de keuken vernieuwd. De verwachting is, dat de werkzaamheden aan het einde van het jaar zullen zijn afgerond. De woning in het Spinozahuis is dan weer in een prima conditie en op een verantwoorde manier aangepast aan de eisen van deze tijd.

Aan het overige bezit van de stichting, het Nobelhuis in de Nobelstraat, de Koningspoort, Molenstraat 25, en Koninginnegracht 42, vonden normale en reguliere onderhoudswerkzaamheden, zoals schilderwerk, plaats. De panden verkeren allen in een goede staat. De verhuur van de appartementen leverde ook dit jaar geen problemen op. De belangstelling ervoor bleef onverminderd groot. Met het bestuur van de Stichting tot instandhouding van de Joodse Begraafplaats aan de Scheveningseweg werd in overleg getreden om te bezien of de voormalige beheerderswoning bij de opgang tot de begraafplaats door de stichting zou kunnen worden overgenomen.

Het beleid, gericht op de aflossing van de destijds bij het Nationaal Restauratiefonds en de Fortisbank aangegane leningen ten behoeve van de restauratie van de bovengenoemde objecten, werd onverminderd voortgezet. De schuldenlast bedraagt thans nog een miljoen euro.

Het bestuur was aanwezig bij de viering van het 25-jarig bestaan van zijn 'dochter', NV

Stadsherstel Den Haag en Omgeving, op 17 januari. Bestuurslid Groeneveld maakte namens het fonds deel uit van de Raad van Commissarissen van Stadsherstel. Voorzitter Gallas en vice-voorzitter Oosterhof namen weer deel aan de bijeenkomsten van het door de stichting geïnitieerde Haags Monumentenplatform. De mede-oprichter van het fonds, de heer L. Oosterhof, wiens makelaarskantoor de panden van de stichting door de jaren heen zo zorgvuldig beheert, vierde op 5 november met een receptie in Sociëteit De Witte het feit, dat hij 50 jaar geleden als makelaar werd beëdigd en de grondslag legde voor het Makelaarskantoor Oosterhof. Een bijzondere gebeurtenis, waarmee wij ook op deze plaats de heer Oosterhof gaarne van harte complimenteren. Het Monumentenfonds is de heer Oosterhof en zijn medewerkers zeer erkentelijk voor al hun inspanningen nu al meer dan 25 jaar om vier Haagse monumenten in een goede staat te houden.

Wij hopen dat wij ook dit jaar weer op uw steun mogen rekenen. Immers, zonder bijdragen van particuliere zijde kan een stichting als de onze niet functioneren. Donateurs zijn voor ons werk onmisbaar. Bijgevoegd treft u de gebruikelijke acceptgiro aan.

Het bestuur van de Stichting Monumentenfonds Den Haag en Omgeving:

mr R.A. Gallas, voorzitter

L. Oosterhof, vice-voorzitter

ir L. Vis, secretaris

drs A.E. Groeneveld, penningmeester

mr G.W. van Herwaarden, lid

Het secretariaat van het Monumentenfonds is gevestigd ten kantore van ir L. Vis, Vis Restauratie Architecten, Laan van Meerdervoort 29A, 2517 AC Den Haag, tel. 070-361 5757, fax 070-345 5455, e-mail [l.vis@visarchitecten.nl](mailto:l.vis@visarchitecten.nl)

Rekeningnummer bij Fortisbank Den Haag 89.12.20.631.

**HET MONUMENTENFONDS KAN UW STEUN UITSTEKEND GEBRUIKEN!**